**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БАЛАГАНСКИЙ РАЙОН ДУМА ШАРАГАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (сельского поселения)** Четвёртого созыва

от 08 ноября 2017 года с. Шарагай № 2-1

«Об установлении земельного налога на территории Шарагайского муниципального образования».

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьёй 6 Устава Шарагайского муниципального образования, Дума Шарагайского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2018 года на территории Шарагайского муниципального образования земельный налог.
2. Установить следующие налоговые ставки по земельному налогу: 2.1. **0,3 процента в отношении земельных участков**:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе

зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых

для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры

жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный

участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к

объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или

приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства,

садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской

Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и

таможенных нужд.

2.2. **1,5 процента в отношении прочих земельных участков**.

1. Установить, что на территории Шарагайского муниципального образования применяются льготы, установленные статьёй 395 Налогового кодекса Российской Федерации.
2. Налогоплательщики, имеющие право на льготу по уплате земельного налога, в том числе на уменьшение налоговой базы по налогу, представляют в налоговые органы по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие данное право, не позднее 1 февраля года, следующего за истекший за налоговый период.
3. Установить налоговый и отчётный периоды для налогоплательщиков-организаций:

5.1. Отчётными периодами признаются первый квартал, второй квартал, третий

квартал календарного года.

1. Установить и утвердить порядок и сроки уплаты земельного налога налогоплательщиками – организациями:

6.1.Сумма земельного налога, подлежащего уплате в бюджет по итогам налогового периода, уплачивается 3 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

* 1. Сумма авансовых платежей по земельному налогу исчисляется по истечении

первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна

четвёртая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой

стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося

налоговым периодом. Срок уплаты авансовых платежей установлен за первый

период, второй и третий квартал соответствующего налогового периода 30

апреля, 31 июля и 31 октября, соответственно.

7. Сумма земельного налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками –

физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

Налогоплательщики – физические лица уплачивают земельный налог на основании

налогового уведомления, направленного налоговым органом.

Земельный налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в

срок, установленный статьёй 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее, чем по

истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Считать утратившим силу с 1 января 2018 года Решение Думы Шарагайского

муниципального образования от 28 октября 2016 года № 31-1 «Об установлении

земельного налога на территории Шарагайского муниципального образования».

10. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации

населения «Шарагайский вестник» и разместить на официальном сайте

администрации Шарагайского муниципального образования в информационно –

телекоммуникационной сети «Интернет».

11. В течение пяти дней с момента принятия направить настоящее Решение в

Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы N 14 по Иркутской

области

Глава Шарагайского муниципального образования

В.И. Киселёв